

לקבלת הקטלוג המלא חייגו \*5683 שלוחה 0  
או שלחו הודעה לכתובת 5686954@gmail.com



**כוכב הנופש**

מנדיק הנופש הדיגיטלי של הציבור החרדי

# אסטייט - אחוזת נופש יוקרתית למבנים

ערך





טלפון  
050-4117236



איש קשר  
חיה



אזור  
דרום



יישוב  
ערד



שם הצימר  
איסטייט  
אחוזת נופש למבינים



מס' נופשים  
25



חדרים לילדים  
3



חדרים לזוגות  
5



מס' יחידות  
2



מבנה  
וילה





# איסטייט

## ערד

אסטייט היא אחזת נופש יוקרתית השוכנת במרחב שקט ופסטורלי בדרום הארץ, וילה חדשה ומפוארת המעוצבת בקו מוקפד ואלגנטי המשלב מרחבים גדולים עם תחושת חמימות ביתית, ומתאימה למשפחות ולקבוצות המחפשות נופש איכותי ברמה גבוהה.

המתחם בנוי כולו במפלט אחד לנוחות מרבית, וכולל וילה מרכזית מרווחת לצד סוויטה צמודה וחדר אירוח נוסף עם כניסה פרטית. לרשות האורחים שבעה חדרים סגורים, מתוכם חמישה חדרי שינה מפנקים לאגות, לצד שני חדרי ילדים וחדר פתוח נוסף, המאפשרים אירוח של עד 25 נופשים בנוחות, עם פרטיות נעימה לצד אזורים משותפים רחבי ידיים.

החלל המרכזי נפתח אל סלון גדול ומזמין עם ספות יוקרתיות ונוחות במיוחד ושולחן רחב לאירוח משפחתי, ולצדו מטבח אקסלוסיבי וחדיש המאובזר בקפידה הכולל מקרר גדול, מקפיא ומיני בר חם וקר, עם התאמה מלאה לשבת ולצרכי האירוח.

החדרים מטופחים ומאובזרים במיטות נוחות וריהוט יוקרתי, וחלקם כוללים יחידות הורים עם חדר רחצה צמוד. במתחם ארבעה חדרי רחצה ושירותים חדישים וכן שירותים נפרדים, וכל הבית ממוזג עם שליטה נפרדת ושעוני שבת בכל חדר.

החצר הרחבה, המשתרעת על פני כחצי דונם, יוצרת מרחב של יוקרה, סטייל ורוגע, עם מדשאות ירוקות, פינות ישיבה נעימות, ערסל ביצה וכיסאות נוה, לצד מתקנים מגוונים לילדים הכוללים נדנדות, מגלשות, טרמפולינה גדולה, בימבות ובריכה לילדים, כך שכל אחד מוצא את מקומו בנוחות.

האירוח כולל את כל הדרוש לשהייה נעימה עם מצעים ומגבות ריחניים, מוצרי רחצה, ערכת קפה ותחזוקה מוקפדת של ניקיון וטיפוח. המתחם מותאם במלואו לציבור החרדי וכולל מיחס, פלטה, שעוני שבת, נרות שבת וערכת הבדלה, ובקרבת מקום בתי כנסת, מקוואות, מכולות, סופרמרקטים ושירותים נוספים.

המיקום בערד מאפשר גישה נוחה למגוון אטרקציות ונקודות טבע, ביניהן אזור ים המלח, מסלולי טיול כמו עין בוקק ועין גדי ופעילויות נוספות לכל המשפחה, לצד תחבורה ציבורית זמינה עם קווים ישירים מהמרכז ותחנות במרחק הליכה קצר.

**אסטייט אחזת נופש למינים מציעה חוויית אירוח מדויקת של יוקרה, מרחב, סטייל ונוחות, בתוך מתחם חדש ומטופח המאפשר ליהנות מזמן איכות אמיתי עם המשפחה, בסביבה נעימה המזמינה לשוב אליה שוב.**



המתחם כולו משתרע במפלס אחד!  
וכולל וילה מדהימה וסוויטה צמודה, ובנוסף ישנו חדר ארוח עם כניסה פרטית  
וילה עם 8 חדרים  
סה"כ 7 חדרים סגורים (5 לזוגות + 2 לילדים) + 1 פתוח  
חצר ענקית כחצי דונם ומדשאות



כלי מיטה ומגבות ריחניים

מתחם יוקרתי ומפנק בסטייל גבוה ✓  
נקיון וטיפוח ברמה ✓  
סבונים ✓  
ערכת קפה וכ-ל מה שתצטרכו לנופש מושלם! ✓

מיטות יהודיות ✓

מיחם לשבת ✓

פלטה ✓

שעון שבת ✓

נרות שבת, ערכת הבדלה ✓



## אבזור כללי:

- מיזוג איכותי בכל הבית עם שעוני שבת פרטיים בכל חדר

## חנייה פרטית:

- יש

## במטבח:

- מטבח אקסלוסיבי ומאובזר ליום חול ושבת
- מקרר ענק, מקפיא
- מיני בר חם קר כולל שבת וכל מה שתצטרכו.

## בחצר:

- משטחי דשא
- נדנדות ומתקנים לילדים
- מגלשות
- בימבות
- טרמפולינה ענקית
- בריכה לילדים
- כסאות נח
- כיופית
- ערסל ביצה ופינות ישיבה לזוגות וקבוצות

## בחדרים:

- חדרים מפנקים
- מיטות נוחות
- ארונות ברוב החדרים
- 2 חדרי שינה עם יחידת הורים מפנקת צמודה.
- סה"כ 4 חדרי רחצה ושירותים חדישים + שירותים נפרד

## בסלון:

- ספות יוקרתיות - מפנקות ונוחות במיוחד
- שולחן נפתח גדול ומרחב יוקרתי לחום ומשפחתיות

## מכולת

**מכולות:** אחיעזר, שכוויח, למחיה  
**סופר מרקט:** שופרסל, מחסני השוק, יינות ביתן  
**בית מרקחת:** סופר פארם, ערד פארם, אלפא פארם, מכבי וכללית

## מקווה



## בתי כנסת

בית כנסת במרחק 3 דק'

## טיולי הליכה

עין בוקה, עין גדי, נחל טביה ועוד שפע ענק של מסלולי הליכה במגוון רמות

## אטרקציות

ים המלח, טיולי גיפים, רכיבות, פארקים לונה פארק בבין הזמנים

## מסעדות

פיצה שמש, פלאפל קולומבו, הסטייק, ברביקיו, ועוד

## זמני כניסה ויציאה

כניסה 11.00-13.00 (משתנה)  
יציאה 15.00 אחה"צ

## מחירים

4,000-7,000 ש"ח  
משתנה לפי העונה,  
ניתן לשכור את הסוויטה במחיר נמוך יותר

## תחבורה

אוטובוסים ישירים מהמרכז במרחק 5-7 דק' הליכה  
אוטובוסים פנימיים כדקה

”

היוקרה! הנקיון! הטיפוח! נהננו מכל רגע!

”

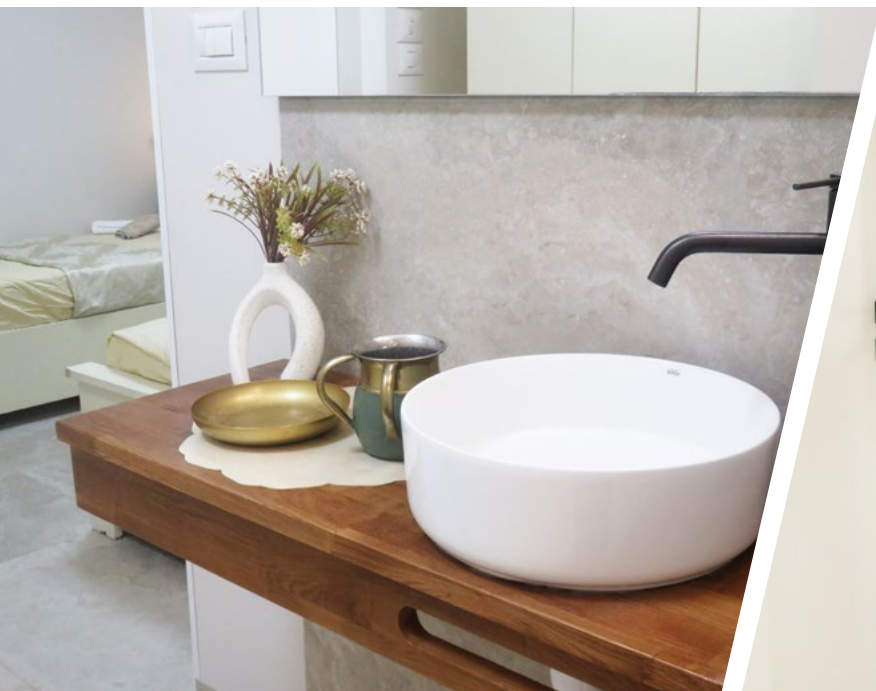
נקיון וטיפוח ברמה גבוהה מאוד, נהננו במיוחד!  
הכל בטעם טוב עם חשיבה על הכל  
ש.פ.

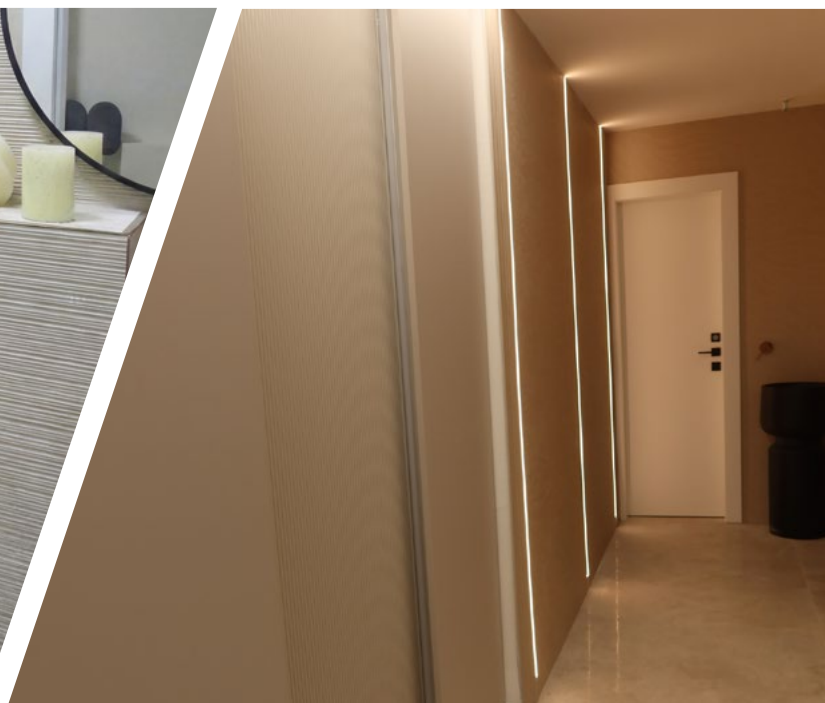
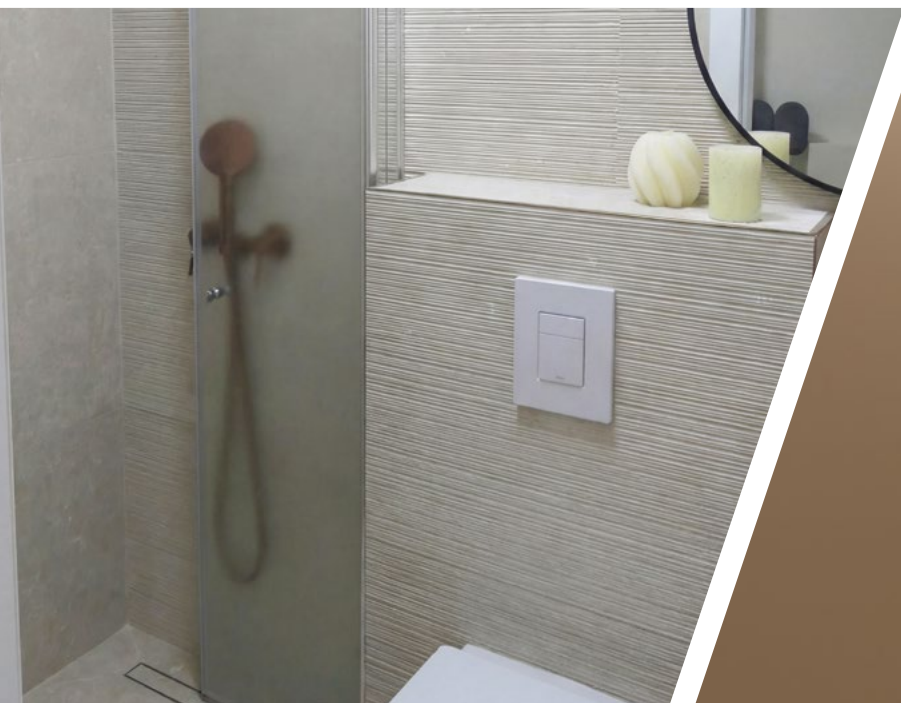
”

...יותר מהתמנות- הכל חדש וברמה גבוהה, חדרים  
נקיים ומטופחים, מזגנים חזקים וחשיבה על כ-ל  
הפרטים הקטנים, מחכים לשנה הבאה  
ב.ו. ב"ב













להזמנת חופשה מפנקת חייגו עכשיו:

050-411-7236

לקבלת פרוספקט אישי משלכם ושירות שליחה במייל צרו קשר עם שירות הלקוחות

בכתובת המייל: [k025686954@gmail.com](mailto:k025686954@gmail.com)

נשמח לעמוד לשירותכם

צוות כוכב הנופש